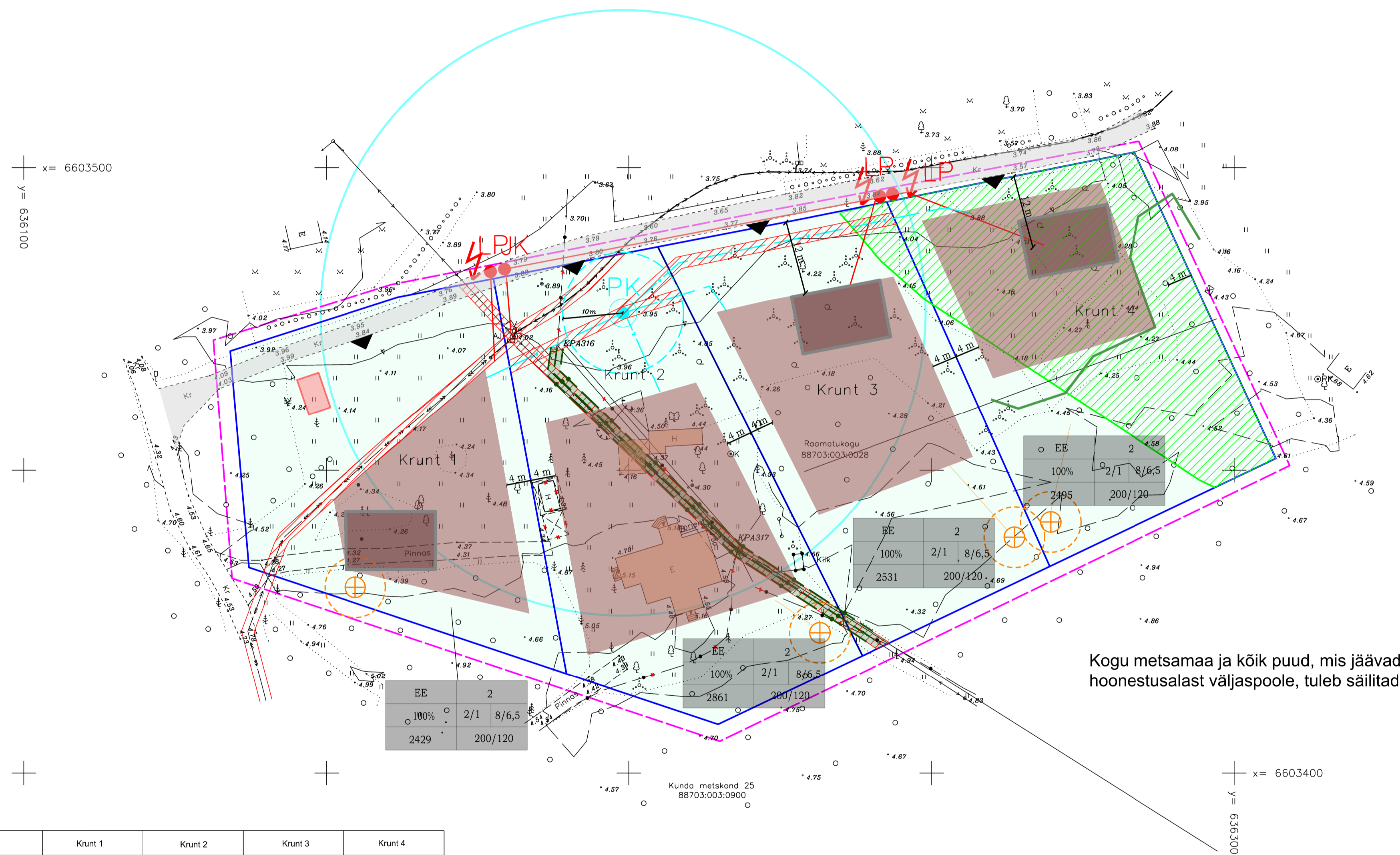


# Haljala vald Karepa küla, Raamatukogu kinnistu DETAILPLANEERING

## LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolevate maaüksuste piirid
- Uute maaüksuste piirid
- Hoonestusala
- Soovituslik eluhoone asukoht
- teed ja juurdepääsualad
- Olemasolev hoonestus
- Õueala
- Läänemere ranna piiranguvöönd
- Metsamaa kõlviku piir
- - - Ol olev sidekaabel
- Ol olev elektrikaabel
- Ol.ol. kõrgepingekaabel
- Plan sidekaabel
- Plan. madalpingekaabel
- JK Plan. elektri jaotuskilp
- ⚡ LP Plan. elektri liitumiskilp 3x80A
- ▲ Juurdepääs krundile
- Elektriliini servituudi seadmise vajadus
- Sideliini servituudi seadmise vajadus
- PK Puurkaev
- Proj. veetrass
- Puurkaevu hooldusala 10m
- Reovee imutamise keeluala (50 m puurkaevu hooldusalast)
- ⊕ Kogumismahuti
- Kogumismahuti kuja 5 m
- ✂ Likvideeritavad objektid (rajatised ja tehnovõrgud)
- Tuletõrje veevõtupaak



Kogu metsamaa ja kõik puud, mis jäävad hoonestusalast väljaspoole, tuleb säilitada

Krundi nr	Krunt 1	Krunt 2	Krunt 3	Krunt 4
Krundi kasutamise sihtotstarve	EE	EE	EE	EE
Sihtotstarvete %-ne jaotus	100%	100%	100%	100%
Krundi pindala m <sup>2</sup>	2429	2861	2531	2495
Hoonete suurim lubatud arv	3	3	3	3
Hoone/kõrvalhoone lubatud korruselisus	2/1	2/1	2/1	2/1
Hoonete/kõrvalhoonete lubatud max kõrgus	8/5	8/5	8/5	8/5
Max täisehitus % / m <sup>2</sup>	13,1 / 320	11,2 / 320	12,6 / 320	12,8 / 320

EE - üksikelamu

EE	2	krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete suurim lubatud arv
100%	2	8m	sihtotstarvete protsentuaalne jaotus
4067	1400m <sup>2</sup>	krundi pindala	hoonete lubatud max kõrgus abs, m
			max täisehitus m <sup>2</sup>

Joonise paremini loetavuseks on planeeringuala piir näidatud krundi piirist eemale

DETAILPLANEERING KEHTIB KOOS SELETUSKIRJAGA  
DET.PL. KOOSTAMISEL ON KASUTATUD SÕMERU MAAMÕÖDUBÜROO GEOD. ALUSPLAANI

	TÖÖ NR.	OBJEKTI NIMI JA ADRRESS:	STADIUM:
	22-50	KAREPA KÜLAS RAAMATUKOGU KINNISTU DETAILPLANEERING Raamatukogu kü, Karepa küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond	DP
KOOSTAJA:	KEK INVEST AS, reg.nr. 10061600, MTR kood EP10061600-0001 Tegevusluba nr E106/2003-P; tel.372 3255949; e-post:info@kekinvest.eu		DETILPLANEERINGUST HUVITATUD ISIK: RIHO OKS
Arhitekt	M.Toomel / digitaalselt allkirjastatud	20.02.2024	LEHT:
		JOONISE NIMETUS: PÕHIJOOONIS M 1:500	HALJALA VALLAVALITSUS A-1